



Obec Předhradí

Kap. Svatoně 80, 539 74 Předhradí, IČ: 00654621

www.predhradi.cz, e-mail: predhradi@predhradi.cz, tel./fax: 469 350 406

IDDS: tkya3bk

V Předhradí dne 4. prosince 2017

O Z N Á M E N Í

Obec Předhradí v souladu s § 39 odst. 1. zákona č. 128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších změn

zveřejňuje záměr pronájmu nebytových prostor

Jedná se o celý provozní objekt restaurace v Panské zahradě v obci Předhradí v nemovitosti čp. 138 postavené na pozemku parcelní číslo st. 312 v k.ú. Předhradí u Skutče, včetně veškerého příslušenství a vnitřního vybavení k tomuto objektu přináležejícímu:

- ▲ víceúčelový sál o výměře 181,1 m²
- ▲ restaurace o výměře 60,06 m²
- ▲ bar o výměře 13,17 m²
- ▲ kuchyň o výměře 7,55 m²
- ▲ sklad o výměře 6,33 m²
- ▲ chodba o výměře 6,64 m²
- ▲ WC personál o výměře 2,06 m²
- ▲ úklidová komora
- ▲ šatna personál o výměře 1,90 m²
- ▲ WC muži o výměře 7,41 m²
- ▲ sklad o výměře 4,15 m²
- ▲ WC ženy o výměře 6,45 m²
- ▲ umyvárna muži o výměře 4,20 m²
- ▲ umyvárna ženy o výměře 4,15 m²

Zadávací podmínky pronájmu a kritéria pro hodnocení uchazečů:

- ▲ Podnikatelský záměr - rozsah nabízených služeb, aktivity, provozní doba ad.
- ▲ Uvést možný termín zahájení činnosti.
- ▲ Výše nabízeného nájemného – minimální požadavek na nájemné činí 48.000,-Kč/ ročně (bez energií a služeb)

Povinné přílohy k přihlášce:

- ▲ Záměr provozu restaurace
- ▲ Prokázání praxe a zkušeností v oboru – formou profesního životopisu.

Ostatní informace k pronájmu:

- ▲ Kopie živnostenské oprávnění nebo doklad o podnikání v oboru budou doloženy k podpisu smlouvy.
- ▲ Nájemní smlouvu bude možné uzavřít již od 1. ledna 2018.
- ▲ K pronájmu nebytových prostor je možnost i pronájmu obecního bytu č. 2 situovaného v I. poschodí výše uvedeného objektu o výměře 66,83 m², nájemné činí 16.920,-Kč/ročně (bez energií a služeb)

Přihlášky do výběrového řízení zašlete nebo doručte na adresu: Obec Předhradí, Kap. Svatoně 80, 539 74 Předhradí, **nejpozději do středy 20. 12. 2017, do 16:00 hodin.**

Bližší informace poskytne starosta obce Ing. Zdeněk Mikšovský, email: starosta@predhradi.cz, tel. 469350406, 721624642.

Ing. Zdeněk Mikšovský
starosta obce Předhradí

