



ARCHITEKTONICKÁ STUDIE - OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE

Investor: Město Skuteč
Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
IČO: 00270903, DIČ: CZ00270903
Místo stavby: K.Ú. Radčice

www.skutec.cz
mesto@skutec.cz
+420 469 326 403



Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
Chelčického 686, 533 51 Pardubice
IČO: 01873687, DIČ: CZ01873687
Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.

www.diprojekt.cz
dip@diprojekt.cz
Datum: 10/2023
Číslo zakázky: 066/2023



1. ÚČEL STUDIE

Studie byla zadána objednatelem za účelem návrhu úpravy veřejného prostranství na návsi v Radčicích a navazující chodník na Oldřetice.

Studie bude sloužit jako podklad pro další fáze projektových prací:

Projektové dokumentace pro územní řízení, pro stavební povolení a dokumentaci pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a jejích příloh.

Pro tento účel byly vymezeny parcely p.č. 127, 1102/1, 1102/4, 1102/7, 1179 a 1189 k.ú. Radčice na návsi a podél sil. III/3063.

Na návsi budou upraveny komunikace pro automobily, pěší, parkoviště, autobusové zastávky, plocha pro herní prvky a hřiště na malou kopanou dále je součástí úprava stání pro kontejnery a veřejná zeleň.

Studie obsahuje návrh úpravy veřejného prostranství včetně úpravy komunikací a zeleně ve vymezené lokalitě.

Studie může být ze strany objednatele upravována a doplňována dle aktuálních požadavků. Tyto požadavky zpracuje autor studie jako změnu studie a podklad pro další fáze projektu.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel a stavebník: Město Skuteč

Sídlo: Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč

IČ, DIČ: 00270903, CZ00270903

Generální projektant: DI PROJEKT

Zastoupený: Lukáš Třasák, DiS.

Sídlo: Chelčického 686, 533 51 Pardubice

IČ, DIČ: 01873687, CZ01873687

Tel: 773 749 121

E-mail: lukas.trasak@diprojekt.cz

Architekt: Ing. arch. David Jiříček

Sídlo: Náměstí Jana Karafiáta 67, 592 42 Jimramov

IČ: 72312611

Autorizace: obor architektura (A.1) ČKA 04531

Tel: 608 377 375

E-mail: david@jiricek-architekt.cz

3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Kopie katastrální mapy

Mapový podklad vypracovaný Ing. Ditou Myškovou (geodetická kancelář HM, IČ: 27509770)

Územní plán Skuteč – právní stav

Vyjádření o existenci sítí

4. ÚDAJE O ÚZEMÍ

Zájmové území se nachází na návsi v Radčicích místní části města Skuteč, které se nachází severně od Radčic. Parcely určené k obnově veřejného prostranství a výstavbě chodníku p.č. 83/2, 84/1, 84/2, 84/3, 84/4, 84/5, 84/6, 85/1, 110/1, 108/1, 114, 172/1, 173/1, 1246/1, 1250, 1251, 1258, 1263/1, 1271/2, 1306/4, 1306/9 a 1310/1 jsou ohraničeny stávající zástavbou, která tak jasně vymezuje zájmové území.

Lokalita kolem návsi je zastavěna z pohledu funkce využití území plochami smíšené obytné venkovské SV a vlastní návěs tvoří plochy dopravní infrastruktury silniční DS, plochy veřejných prostranství – veřejné zeleň ZV na návsi je také plocha vodní a vodohospodářská W kterou představuje vodní tok Raná.

Parcely jsou dle KN vedeny jako druh pozemku ostatní plocha resp. vodní plocha a dle způsobu využití jako ostatní komunikace, silnice, jiná plocha resp. vodní plocha.

Na zájmové parcele byl proveden hydrogeologický průzkum, který bude sloužit jako podklad pro další stupně projektových dokumentací.

5. NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Návěs je na dopravní infrastrukturu připojena silnicí III/3063, která vede ze severu na jih a místní komunikací vedoucí na severovýchod.

Připojení na technickou infrastrukturu není u této stavby potřebné.

6. URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Místo stavby je definováno stávající návší v místní části Radčice, která je ohraničena oplocením okolních sousedních domů. Území je mírně svažité a to ze severu na jih. Komunikace jsou navrženy tak aby byla zajištěna prostupnost území. Objekty jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky objednatele a uživatelů veřejného prostranství včetně dobrovolných hasičů.

Vzrostlé stromy, které se na parcele nacházejí budou zachovány.

7. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Koncept řešení navržených objektů vychází z potřeb a záměru investora, který chce vybudovat využitelný veřejný prostor. Materiálová specifikace je zobrazena v grafické části v příloze situace. Hlavní komunikace budou zhotoveny z asfaltového betonu, parkovací stání budou z betonové zámkové dlažby 20/20 barvy přírodní šedá, dělení parkovacích stání bude z dlažby 10/20 barvy antracit. Chodníkové plochy budou z betonové zámkové dlažby 10/20 barvy přírodní šedá, reliéfní dlažba na signální a varovné pásy bude z dlažby 10/20 barvy antracit. Obrubníky budou použity betonové do betonového lože. Povrch hřiště na malou kopanou bude z umělého trávniku pro sportovní povrchy. Sběrné místo pro separovaný odpad bude z betonové dlažby s oplocením z tahokovu.

Vodorovné dopravní značení bude na asfaltových komunikacích provedeno plastem.

Dále jsou v prostoru navrženy stromy, trvalkové záhony, odpadkové koše, stojany na kola a lavičky.

8. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Dispozice je patrná z výkresové části, silnice III/3063 dělí prostor na dvě části severní a jižní.

Jižní část tvoří autobusový záliv, chodník, úprava vjezdů a parkovacích stání a hřiště pro děti včetně hřiště na malou kopanou. V severní části budou provedeny úpravy komunikací, vjezdů, výstavba chodníků, parkovacích stání a autobusový záliv.

9. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Konstrukční vrstvy komunikací budou v dalším stupni PD navrženy dle TP 170 Navrhování vozovek pozemních komunikací. Požární nádrž bude revitalizována sanací kamenného zdiva a bude proveden nátěr zábradlí okolo požární nádrže. Stávající studna bude obložena žulovým kamenem na cementovou maltu.

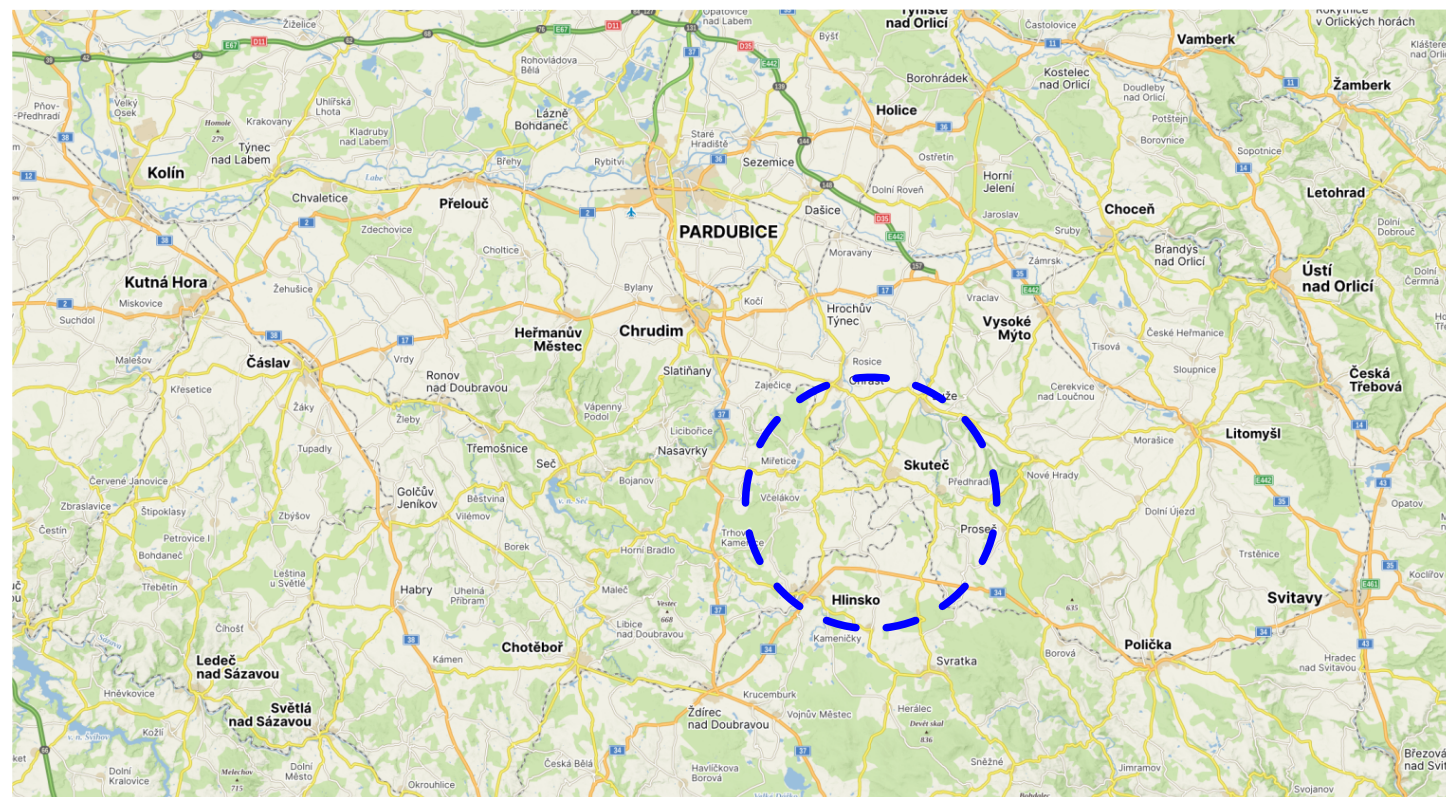
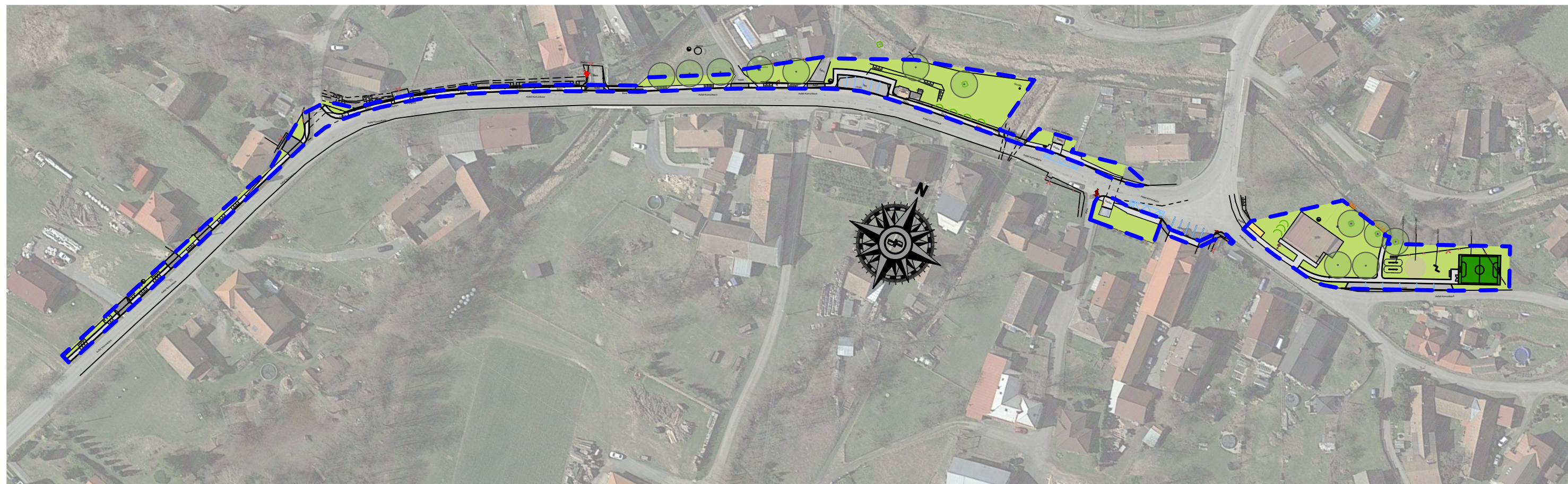
10. TECHNICKÉ VYBAVENÍ STAVBY

S technickým vybavením stavby návrh nepočítá.

Název zakázky:	OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
Stupeň dokumentace:	Architektonická studie
Příloha:	Průvodní zpráva

Generální projektant:	DI PROJEKT s.r.o.
Vypracoval:	Miroslav Baťa, DiS.
Datum:	10/2023





Název zakázky: OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
 Stupeň dokumentace: Architektonická studie
 Příloha: Celková situace

Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
 Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.
 Datum: 10/2023



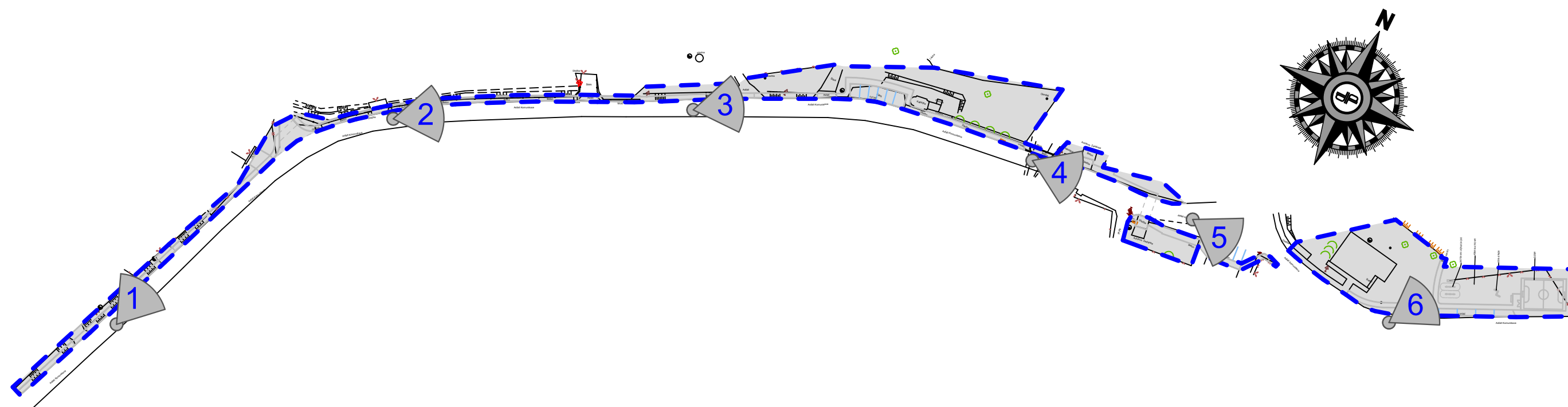
1



2



3



4



5



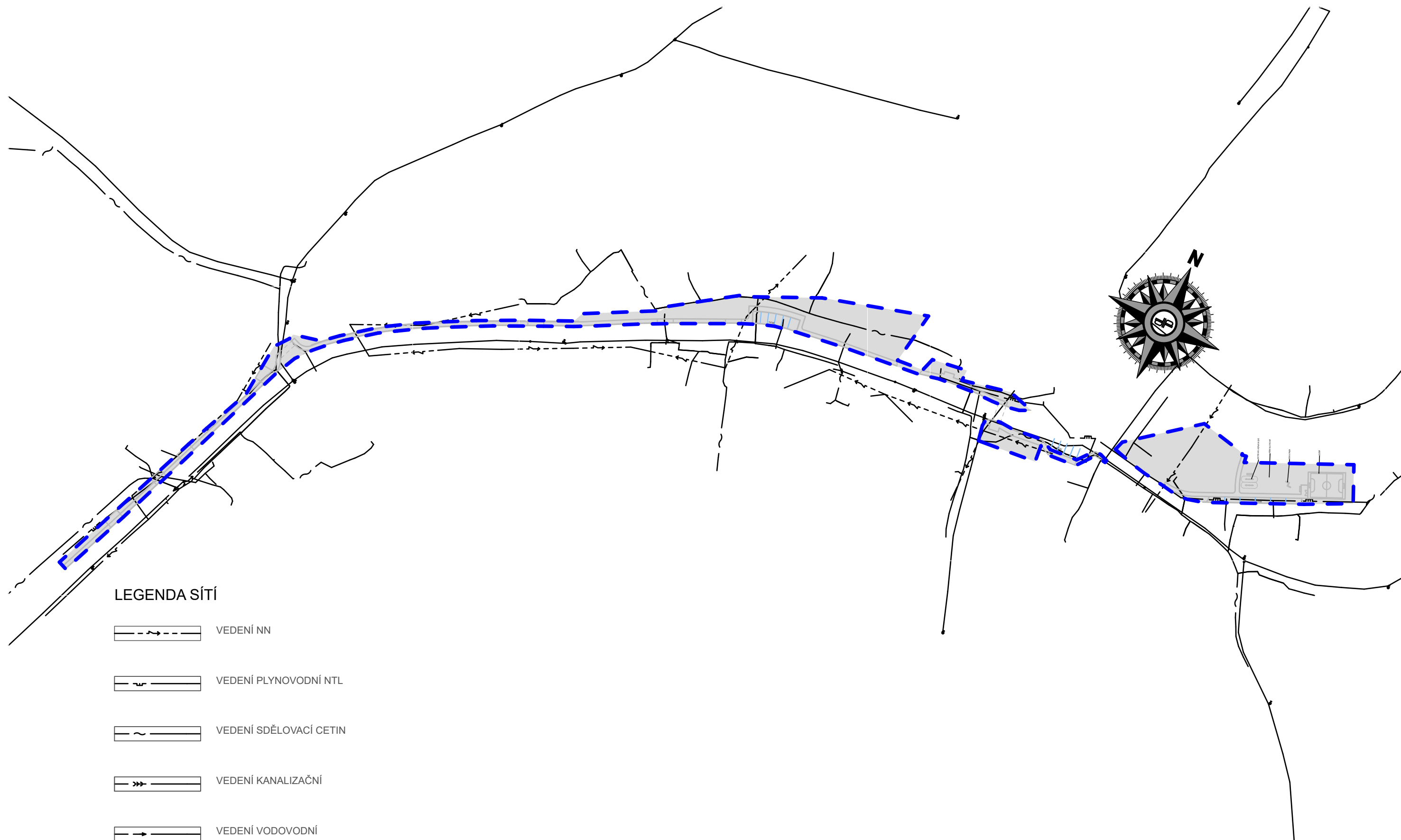
6



Název zakázky: OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
 Stupeň dokumentace: Architektonická studie
 Příloha: Situace stávajícího stavu

Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
 Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.
 Datum: 10/2023





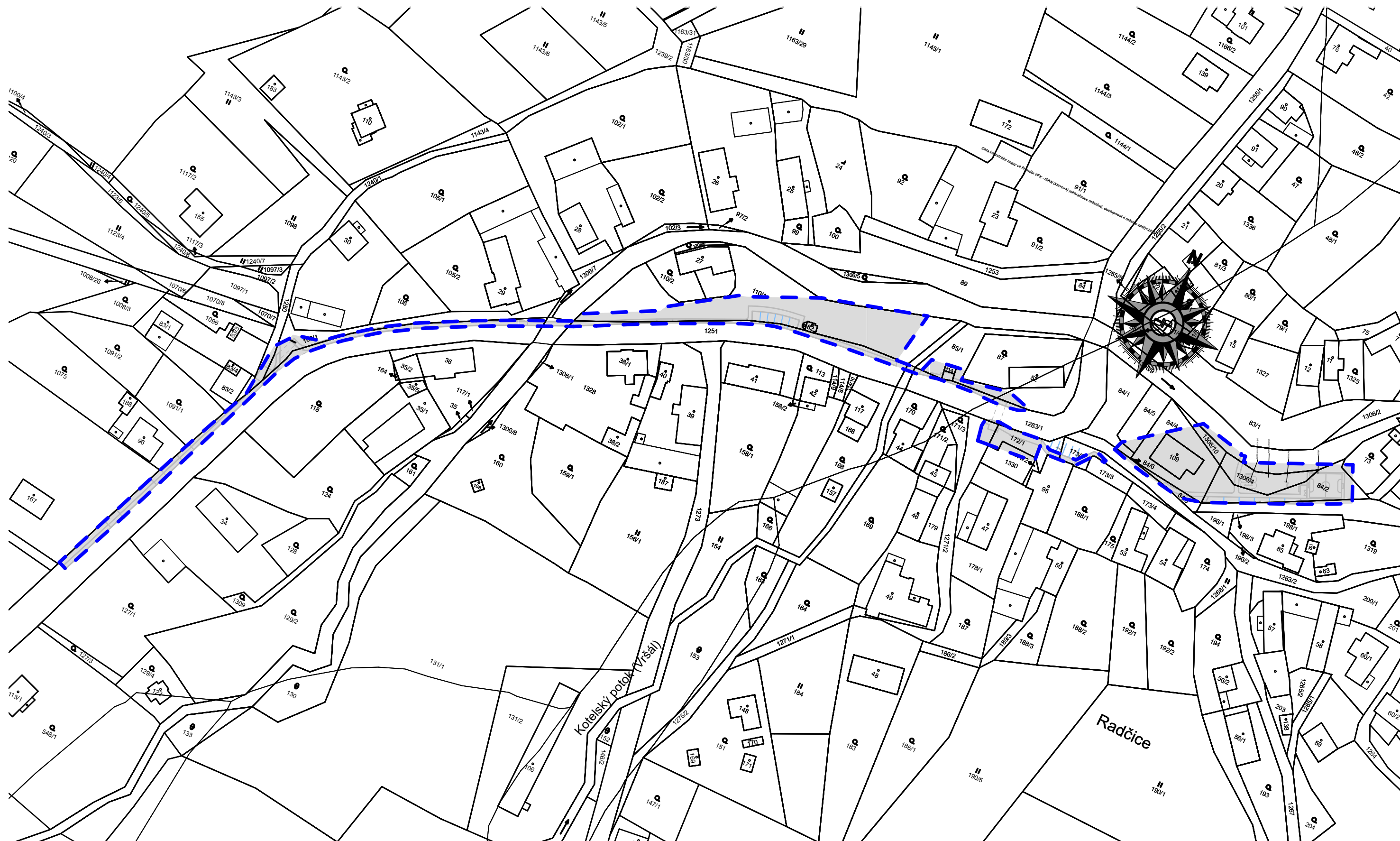
LEGENDA SÍTÍ

- | | |
|--|------------------------|
| | VEDENÍ NN |
| | VEDENÍ PLYNOVODNÍ NTL |
| | VEDENÍ SDĚLOVACÍ CETIN |
| | VEDENÍ KANALIZAČNÍ |
| | VEDENÍ VODOVODNÍ |

Název zakázky: OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
Stupeň dokumentace: Architektonická studie
Příloha: Situace inženýrských sítí

Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.
Datum: 10/2023





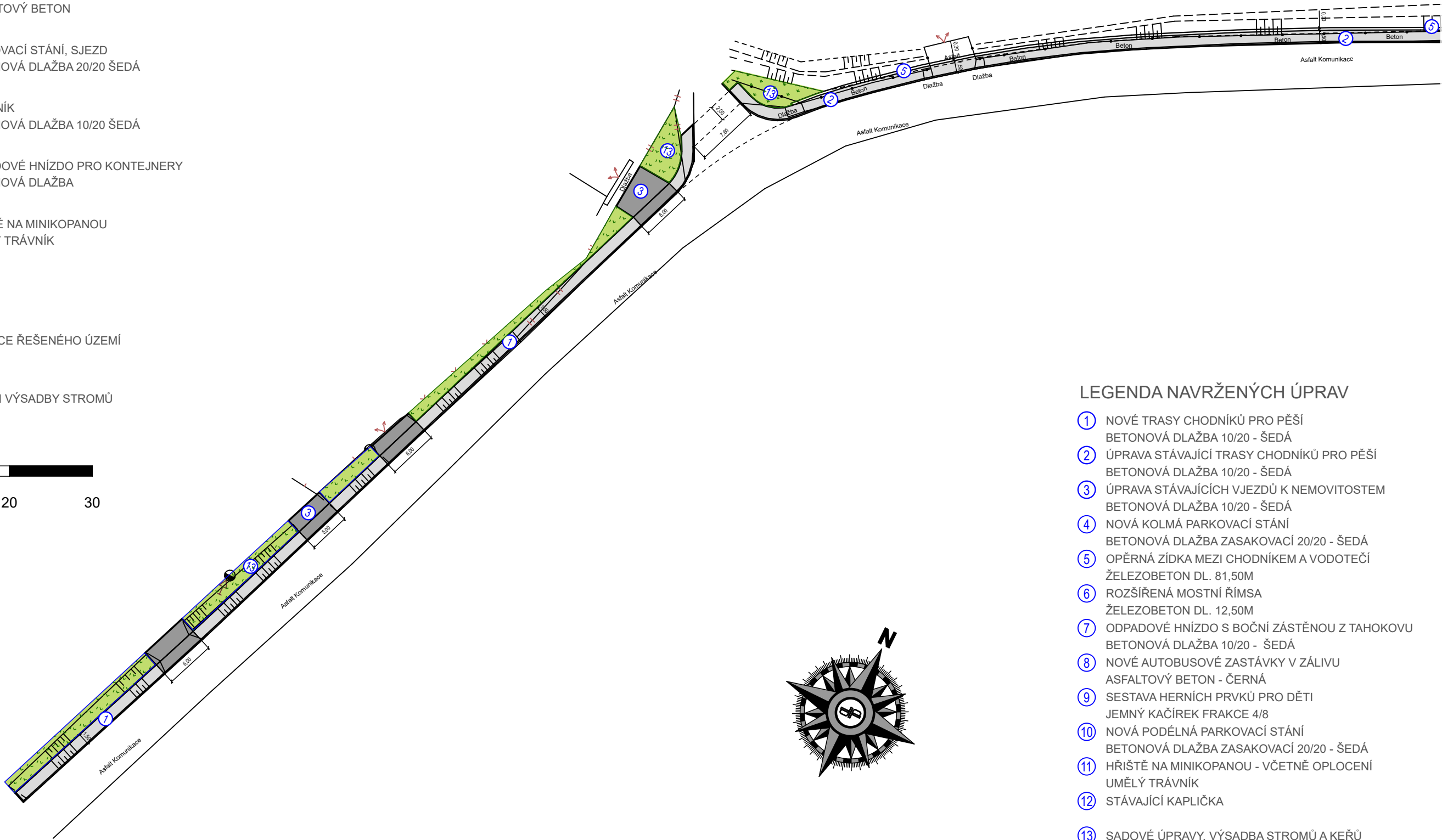
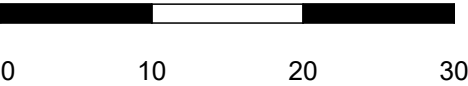
Název zakázky: OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
Stupeň dokumentace: Architektonická studie
Příloha: Zákres do katastrální mapy

Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.
Datum: 10/2023



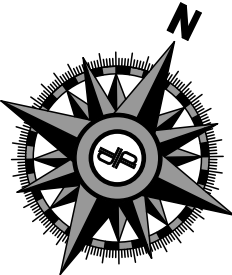
LEGENDA MATERIÁLŮ

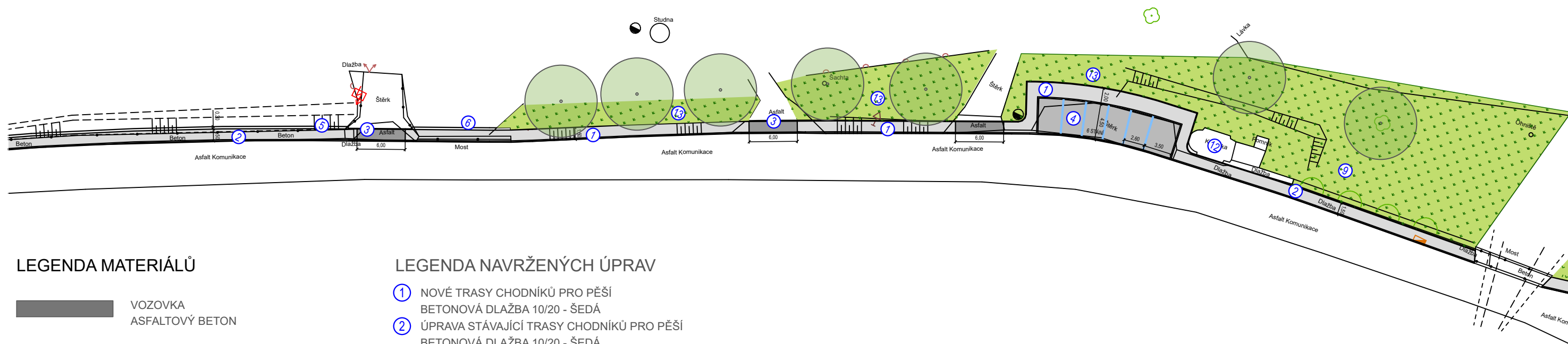
- VOZOVKA
ASFALTOVÝ BETON
- PARKOVACÍ STÁNÍ, SJEZD
BETONOVÁ DLAŽBA 20/20 ŠEDÁ
- CHODNÍK
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 ŠEDÁ
- ODPADOVÉ HNÍZDO PRO KONTEJNERY
BETONOVÁ DLAŽBA
- HŘIŠTĚ NA MINIKOPANOU
UMĚLÝ TRÁVNÍK
- ZELEŇ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- NÁVRH VÝSADBY STROMŮ



LEGENDA NAVRŽENÝCH ÚPRAV

- 1 NOVÉ TRASY CHODNÍKŮ PRO PĚŠÍ
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 2 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ TRASY CHODNÍKŮ PRO PĚŠÍ
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 3 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH VJEZDŮ K NEMOVITOSTEM
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 4 NOVÁ KOLMÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
BETONOVÁ DLAŽBA ZASAKOVACÍ 20/20 - ŠEDÁ
- 5 OPĚRNÁ ZÍDKA MEZI CHODNÍKEM A VODOTEČÍ
ŽELEZOBETON DL. 81,50M
- 6 ROZŠÍŘENÁ MOSTNÍ ŘÍMSA
ŽELEZOBETON DL. 12,50M
- 7 ODPADOVÉ HNÍZDO S BOČNÍ ZÁSTĚNOU Z TAHOKOVU
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 8 NOVÉ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY V ZÁLIVU
ASFALTOVÝ BETON - ČERNÁ
- 9 SESTAVA HERNÍCH PRVKŮ PRO DĚTI
JEMNÝ KAČÍREK FRAKCE 4/8
- 10 NOVÁ PODÉLNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
BETONOVÁ DLAŽBA ZASAKOVACÍ 20/20 - ŠEDÁ
- 11 HŘIŠTĚ NA MINIKOPANOU - VČETNĚ OPLOCENÍ
UMĚLÝ TRÁVNÍK
- 12 STÁVAJÍCÍ KAPLIČKA
- 13 SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ



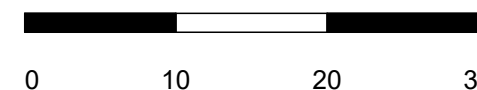
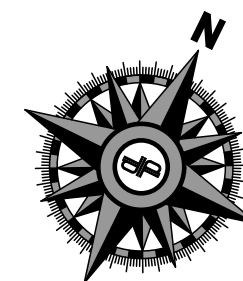


LEGENDA MATERIÁLŮ



LEGENDA NAVRŽENÝCH ÚPRAV

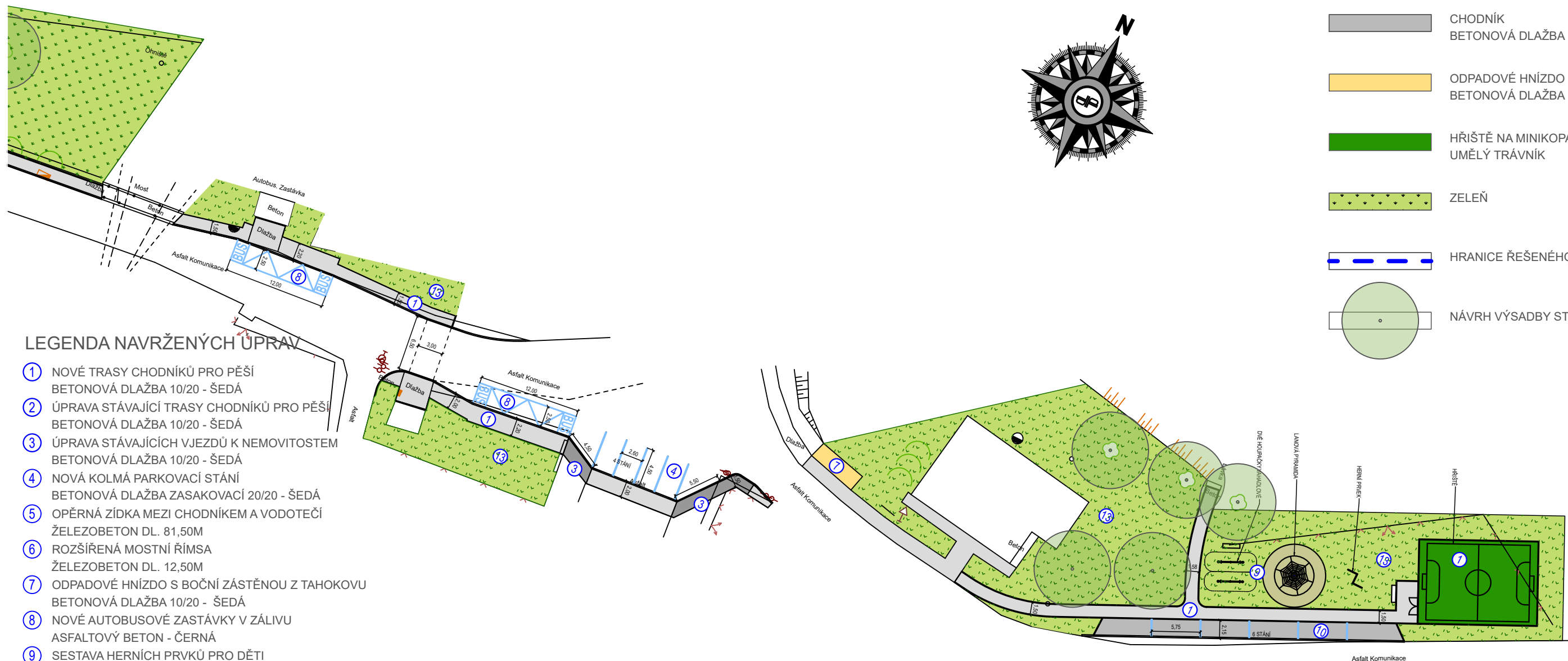
- 1 NOVÉ TRASY CHODNÍKŮ PRO PĚŠÍ
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 2 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ TRASY CHODNÍKŮ PRO PĚŠÍ
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 3 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH VJEZDŮ K NEMOVITOSTEM
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 4 NOVÁ KOLMÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
BETONOVÁ DLAŽBA ZASAKOVACÍ 20/20 - ŠEDÁ
- 5 OPĚRNÁ ZÍDKA MEZI CHODNÍKEM A VODOTEČÍ
ŽELEZOBETON DL. 81,50M
- 6 ROZŠÍŘENÁ MOSTNÍ ŘÍMSA
ŽELEZOBETON DL. 12,50M
- 7 ODPADOVÉ HNÍZDO S BOČNÍ ZÁSTĚNOU Z TAHOKOVU
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 8 NOVÉ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY V ZÁLIVU
ASFALTOVÝ BETON - ČERNÁ
- 9 SESTAVA HERNÍCH PRVKŮ PRO DĚTI
JEMNÝ KAČÍREK FRAKCE 4/8
- 10 NOVÁ PODÉLNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
BETONOVÁ DLAŽBA ZASAKOVACÍ 20/20 - ŠEDÁ
- 11 HŘIŠTĚ NA MINIKOPANOU - VČETNĚ OPLOCENÍ
UMĚLÝ TRÁVNÍK
- 12 STÁVAJÍCÍ KAPLIČKA
- 13 SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ



Název zakázky: OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
Stupeň dokumentace: Architektonická studie
Příloha: Situace - B

Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.
Datum: 10/2023





LEGENDA MATERIÁLŮ

- VOZOVKA
ASFALTOVÝ BETON
- PARKOVACÍ STÁNÍ, SJEZD
BETONOVÁ DLAŽBA 20/20 ŠEDÁ
- CHODNÍK
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 ŠEDÁ
- ODPADOVÉ HNÍZDO PRO KONTEJNERY
BETONOVÁ DLAŽBA
- HŘIŠTĚ NA MINIKOPANOU
UMĚLÝ TRÁVNÍK
- ZELEŇ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- NÁVRH VÝSADBY STROMŮ

LEGENDA NAVRŽENÝCH ÚPRAV

- 1 NOVÉ TRASY CHODNÍKŮ PRO PĚŠÍ
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 2 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ TRASY CHODNÍKŮ PRO PĚŠÍ
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 3 ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH VJEZDŮ K NEMOVITOSTEM
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 4 NOVÁ KOLMÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
BETONOVÁ DLAŽBA ZASAKOVACÍ 20/20 - ŠEDÁ
- 5 OPĚRNÁ ZÍDKA MEZI CHODNÍKEM A VODOTEČÍ
ŽELEZOBETON DL. 81,50M
- 6 ROZŠÍŘENÁ MOSTNÍ ŘÍMSA
ŽELEZOBETON DL. 12,50M
- 7 ODPADOVÉ HNÍZDO S BOČNÍ ZÁSTĚNOU Z TAHOKOVU
BETONOVÁ DLAŽBA 10/20 - ŠEDÁ
- 8 NOVÉ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY V ZÁLIVU
ASFALTOVÝ BETON - ČERNÁ
- 9 SESTAVA HERNÍCH PRVKŮ PRO DĚTI
JEMNÝ KAČÍREK FRAKCE 4/8
- 10 NOVÁ PODÉLNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ
BETONOVÁ DLAŽBA ZASAKOVACÍ 20/20 - ŠEDÁ
- 11 HŘIŠTĚ NA MINIKOPANOU - VČETNĚ OPLOCENÍ
UMĚLÝ TRÁVNÍK
- 12 STÁVAJÍCÍ KAPLIČKA
- 13 SADOVÉ ÚPRAVY, VÝSADBA STROMŮ A KEŘŮ

Název zakázky: OBNOVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ - NÁVES RADČICE
Stupeň dokumentace: Architektonická studie
Příloha: Situace - C

Generální projektant: DI PROJEKT s.r.o.
Vypracoval: Miroslav Baťa, DiS.
Datum: 10/2023

