



Záměr: Z/2024/26378  
Řízení: R/2024/23362  
Č.j.: R/2024/23362/3

Dne: 01.10.2024

Úřad: Městský úřad Skuteč  
Palackého náměstí 133  
53973 Skuteč

Adresát:  
Rozdělovník

khzbbha

Vyřizuje:  
Tel:



# ROZHODNUTÍ

## Výroková část

Městský úřad Skuteč, odbor stavební úřad, majetek a investice, jako místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a věcně příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

**p o v o l u j e**

prodloužení povolení na stavbu nazvanou:



## "Vila Kovářka", ul Fimberk, obec Skuteč,

na pozemku st. p. 72/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Skuteč dle ustanovení § 198 odst. 3 stavebního zákona, na základě žádosti, kterou podala [REDACTED] (dále jen "stavebník") dne 4.9.2024.

Stavební úřad prodlužuje platnost společného povolení č.j. SK/4028/2022 (spis. zn. SK/750/2022/TVA) ze dne 29.8.2022 vydané Městským úřadem Skuteč, odbor stavební úřad, majetek a investice, které nabylo právní moci dne 20.9.2022, **o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

Stavebník:

[REDACTED]

Účastníci:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno, CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha, Městské vodovody a kanalizace Skuteč s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, Město Skuteč, [REDACTED]

## Odůvodnění

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty žadatel požádal o prodloužení jeho platnost.

Dne 4.9.2024 podal žádosti o změnu povolení na stavbu, která byla povolena dne 29.8.2022, č.j. SK/4028/2022 a nabylo právní moci dne 20.9.2022.



Stavební úřad podle § 198 odst. 4 přezkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Stavební úřad došel k závěru, že nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, proto stavební úřad vydal rozhodnutí jako první úkon v řízení a žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona:

**Stavebník:** [REDAKCE], **Obec:** Město Skuteč, **Účastníci řízení podle § 182 písm. c):** Městské vodovody a kanalizace Skuteč s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., **Účastníci řízení podle § 182 písm. d):** [REDAKCE], GasNet Služby, s.r.o., CETIN, a.s., **Dotčené orgány:** HZS Pardubického kraje, KHS Pardubického kraje, PČR KŘP Pardubického kraje ÚO Chrudim, Městský úřad Chrudim - DOSS.

## Poučení

V souladu s ustanovením § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, může účastník proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to k Krajskému úřadu Pardubického kraje, Odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, oddělení stavebního řádu prostřednictvím zdejšího správního orgánu ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit dle § 198 odst. 3 na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, nejdéle však na 2 roky.

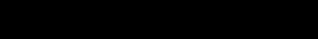
Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

### **Přílohy:**

- 1 Koordinační situace (volně zmenšeno)

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal

  
dne 01.10.2024  
12:03

### **Rozdělovník:**

#### **Stavebník**



#### **Obec**

Město Skuteč



### **Účastníci řízení uvedení v § 182 písm c)**

Městské vodovody a kanalizace Skuteč s.r.o.  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502  
Děčín

### **Účastníci řízení uvedení v § 182 písm d)**



CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200  
Brno

### **Dotčené orgány**

KHS Pardubického kraje  
Městský úřad Chrudim - DOSS  
PČR KŘP Pardubického kraje ÚO Chrudim  
HZS Pardubického kraje