



Městský úřad Skuteč
odbor stavební úřad, majetek a investice
Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč

Spis.zn. SK/2968/2024/SAF
Č.j.: SK/5616/2024
Vyřizuje: Filip Šafránek
e-mail: filip.safranek@skutec.cz
Tel.: 469 326 495, 731 557 424

Ve Skutči dne 15.1.2025

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad ve Skutči, odbor stavební úřad, majetek a investice, jako stavební úřad příslušný podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), posoudil společné oznámení záměru podle § 96 a § 105 (dále jen "společné oznámení") zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavením řádu (stavení zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), které dne 27.6.2024 podala společnost **PEAL a.s., IČO 25775634, U plynárny č.e. 412/101, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101** (dále jen "stavebník"), kterého zastupuje na základě plné moci společnost **INTEGRA design s.r.o., IČO 02745534, Papírenská č.p. 1113/1b, 160 00 Praha 6-Bubeneč** (dále jen "zmocněnec"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem nazvaným:

„Exteriérový stánek Don Pealo“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 760/2 (trvalý travní porost) v katastrálním území Skuteč.

Účel užívání:

- Provozovna trafiky, prodeje baleného zboží, kávy a stáčeného vína.

Záměr obsahuje:

- Jedná se o umístění výrobku plnicí funkce stavby (hotový výrobek) – samostatně stojící stánek s jednou nájemní jednotkou, ve tvaru obdélníku o velikosti 4,42 m x 8,00 m, plochou střechou, na zpevněné ploše před supermarketem Tesco. Stánek je umístěn v zastavěném území obce Skuteč, na pozemku parc.č. 760/2 v k.ú. Skuteč [749168], v ploše OK.2 (občanské vybavení komerční – ploše rozsáhlé), které připouští využití pro stavby pro obchod a služeb. Certifikát systému řízení výroby č. 216/C6/2022/0078 stavebnicový kontejner (modul) CUBESPACE (obytný a sanitární Typ CN).
- Elektrické připojení – stavba bude napojena novou el. přípojkou s hlavním jističem 3x20A.
- Kanalizace – odpadní vody budou svedeny kanalizační přípojkou do stávající revizní šachty.
- Vodovod – připojení bude provedeno na stávající hydrant, těsně za ním bude osazena revizní šachta s vodoměrem.
- Dešťové vody – budou svedeny svody na terén, dále bude volně vtékat do stávající liniové vpusti. Množství odtékajících dešťových vod se nezvýší.
- Dopravní napojení – stávající po veřejné účelové komunikaci.

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96b a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavba, pro kterou postačí územní souhlas podle § 96 odst. 2, písm. b) a vyžaduje ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. d) stavby do 70 m² celkové zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m,
- v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše,
- poměry v území se podstatně nemění a záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu.

Stavební úřad posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.
- Stavba je napojena na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.
- Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací schválenou zastupitelstvem města Skuteč. Návrh stavby je situován v ploše OK.2 – Občanské vybavení komerční - plošně rozsáhlé, v souladu se závazným stanoviskem Městského úřadu Chrudim, odboru územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 19.6.2024, č.j. CR 044597/2024 ÚPR/ZH.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

1. Záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou ověřil Ing. Pavel Soukup, ČKAIT – 0007820, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, k datu 03/2024, Ing. Barbora Hrdinová, ČKAIT – 1104417, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, k datu 06/2024, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Exteriérový stánek Don Pealo bude umístěn na pozemku parc. č. 760/2 v katastrálním území Skuteč ve vzdálenosti min. 12,8 m od hranice pozemku st. p. 2279 v k.ú. Skuteč a min. 0,75 m od parkovacích stání. Umístění stavby dle přiložené situace (součástí společného souhlasu).
3. samostatně stojící stánek s jednou nájemní jednotkou, ve tvaru obdélníku o velikosti 4,42 m x 8,00 m, plochou střechou, výška stavby 3,60 m od stávajících zpevněných parkovacích ploch.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné závazné technické normy.
6. Provedení stavby bude respektovat stávající podzemní a nadzemní vedení, zařízení a stavby. Rovněž budou řešeny případné přeložky, souběhy a křížení v souladu s ČSN 73 60 05 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Bude dbáno na jejich maximální ochranu a budou respektovány podmínky a pokyny jejich vlastníků (správců).
7. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Při provádění zemních prací budou respektovány odstupové vzdálenosti od podzemních inženýrských sítí, ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb..
8. Stavební práce budou prováděny tak, abyste v co největší míře zabránili obtěžování okolí hlukem, prachem apod. a bude využito všech dostupných prostředků pro snížení negativních dopadů stavby na okolí.
9. Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
10. Budou splněny podmínky městských vodovodů a kanalizací Skuteč s.r.o.
11. Budou splněny podmínky Krajského ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 9.8.2024, č.j. KRPE-52764-2/CJ-2024-170306:
 - Stánek bude situován na stávajících parkovacích místech (dle situačního zákresu) s možným či nutným přesahem nad zeleň (dle šířky stánku),

- bude zajištěn bezpečnostní odstup od okraje komunikace min. 0,25 m, doporučujeme 0,5 m i více s možností vzájemnému bezpečnému vyhnutí účastníků provozu – v pokračování silniční obruby na příjezdu k obchodnímu domu,
- vstup/výstup do/ze stánku nebude přímo z/do prostoru komunikace,
- výstup (rampa) bude plynule navazovat na chodníkovou plochu,
- pro zlepšení viditelnosti obrysy (rohy) stánku přiléhající ke komunikaci doporučujeme opatřit / doplnit retroreflexní fluorescenční barvou – zvýrazněním,
- provozováním prodejního stánku nesmí docházet k ohrožení BESIP,
- osvětlení stánku nebude oslňovat účastníky provozu,
- při instalaci stánku nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V případě, pokud si to situace vyžádá, budou práce prováděny pod ochranou přenosného dopravního značení a v tomto případě bude nutné před zahájením prací na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „stanoviska k umístění přechodného úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním“ dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, nebo případně také o vydání „Vyjádření k uzavírce PK a vedení objízdné trasy“ dle § 24 odst. 2 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

12. Budou splněny podmínky Městského úřadu Chrudim, odbor dopravy ze dne 26.6.2024, č.j. CR 051022/2024 ODP/LD:

Část A – Na základě předložené projektové dokumentace (dále i „PD“) k danému záměru (viz příloha) požadujeme při jeho přípravě a realizaci respektovat níže uvedené podmínky:

- Stánek bude od komunikace parkovacích stání oddělen zvýšenou obrubou. Bude dodržen bezpečnostní odstup min. 0,25 m od jízdního pruhu a min. 0,75 m od parkovacích stání.
- Vstupní rampa bude navazovat na stávající chodník.

Část B – Dále uvádíme upozornění na ustanovení, které je nutné při návrhu, povolení záměru stavby (DÚR, DSP) nebo vlastní realitní stavby respektovat a vyplývající z obecně platných právních nebo technických předpisů:

- Celkové provedení stavby pozemní komunikace bude odpovídat předpokládanému dopravnímu významu a dopravnímu zatížení. Pro návrh a zřízení pozemní komunikace je nutné respektovat ustanovení příslušných právních předpisů a příslušných technických předpisů, zejména:
 - ČSN 73 6101 – Projektování dálnic a silnic,
 - ČSN 73 6102 – Projektování křižovatek na pozemních komunikacích,
 - ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací,
 - ČSN 73 6425-1 – Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky, přestupní uzly a stanoviště

Část 1: navrhování zastávek,

 - TP 65 - Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích,
 - TP 133 - Zásady pro vodorovné dopravní značení,
 - TP 135 – Projektování okružních křižovatek na silnicích a místních komunikacích,
 - Zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a jeho prováděcí vyhláška č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
 - Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí předpisy.
 - Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (např. § 20 až 23 této vyhlášky).
- Do rozhledového pole sjezdu podle ČSN 73 6110 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén.
Do rozhledového pole křižovatky podle ČSN 73 6102 nesmí být navrhovány žádné stavby ani vegetace, které norma neumožňuje např. oplocení, přístřešky, místo pro popelnice, reklamní zařízení, stromy, dřeviny nebo zeleň, okolní terén, odstavné plochy pro automobily. Dále musí být odstraněna případná zeleň, upraven okolní terén. Rozhledové poměry křižovatek budou zachyceny v projektové dokumentaci. Budou vyřešeny majetkové poměry k zachování volného rozhledového poměru v křižovatce.
- Umístění pilířků, rozvodných skříní apod. inženýrských sítí bude provedeno tak, aby bylo zajištěno zachování rozhledových poměrů (rozhledový trojúhelník dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění, ČSN 73 6102 atd.) v křižovatce nebo na

- jednotlivých přípojeních (sjezdy nebo nájezdy k domům atd.), pokud budou v jejich blízkosti umístovány.
- Uložení přípojek inženýrských sítí v tělese pozemní komunikace (včetně jejich součástí – viz zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) nebo jeho křížení s pozemní komunikací bude provedeno dle platných předpisů, a takovým způsobem, aby nedošlo k narušení stability konstrukce pozemní komunikace a jejich součástí.
 - Do dopravního prostoru pozemních komunikací nebude osazena a ani do něho nebude zasahovat žádná část stavby, zařízení nebo jiné překážky (rozvodné skříně, sloupy, oplocení apod.). Bude zajištěn bezpečnostní odstup min. 0,50 m od okraje vozovky pozemní komunikace. Sloupy veřejného osvětlení nesmí zasahovat do dopravního prostoru.
 - Stavba bude plnit požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (např. příloha č. 1 a 2, včetně dalších ustanovení vyhlášky).
 - Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. Pokud si to vyžádá situace, budou pracovníci a pracovní mechanizmy provádět stavební práce pod ochranou přechodného dopravního značení, které stavebník (zhotovitel) zajistí na své náklady. O uzavírku silnice je nutné požádat min. 30 dní předem.
 - Všechny dotčené pozemní komunikace nebudou vlivem stavby nebo s ní související dopravy narušovány a znečišťovány (vozidla nebo pracovní mechanizmy musí být před vjetím na pozemní komunikaci očištěny). Případné znečištění bude neprodleně odstraněno, narušení, které nezpůsobí závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti odstraněno nejdéle po skončení stavebních prací dle pokynů správce pozemní komunikace.
 - Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci a dotýkajících se našich zájmů požadujeme v předstihu odsouhlasit s naším úřadem.
 - Doporučujeme svolávat pravidelné kontrolní dny za účasti našeho úřadu a Policie ČR DI Chrudim tak, aby mohlo dojít k případnému průběžnému upřesňování provedení stavby na místě samém. Předejde se tak případným komplikacím při uvádění komunikace do užívání.

Část C – Místní a přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích:

- Podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích a užití zařízení pro provozní informace stanoví na silnici II. a III. třídy a na místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci obecní úřad obce s rozšířenou působností (MěÚ Chrudim, Odbor dopravy) po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie. K žádosti doložit dokumentaci (situaci) se zakreslením navrženého dopravního značení a písemné vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Chrudim, Dopravního inspektorátu. Žádost je podávána před vlastním povolením stavby k užívání (min. 90 dní předem).
- Bude-li při stavebních pracích demontováno DZ, umístěno stávající DZ, které by mělo být přemístěno např. na stožár veřejného osvětlení, je to přemístění DZ možné pouze v případě, že nedojde ke změně vzdálenosti DZ od označovaného místa na pozemní komunikaci či od pozemní komunikace samotné (boční vzdálenost DZ)), příp. je nová vzdálenost v souladu s příslušnými předpisy (viz níže uvedené obecné podmínky). V opačném případě umístit DZ na samostatném sloupku, a to dle příslušných předpisů, popř. po konzultaci s naším úřadem,
- Rozsah, způsob a doba užití DZ v rámci realizace daného záměru bude odpovídat organizaci a postupu prací (výstavby), aby přenosné DZ byly užity v souladu s ustanovením § 78 zákona č. 361/2000 Sb.,
- V rámci celého záměru zajistit dodržení i níže uvedených „obecných podmínek“, které mohou být z hlediska našeho úřadu uplatňovány při přípravě či vlastní realizaci záměru nebo vyplývají jako povinnosti pro investora/zhotovitele stavby z právních či technického předpisu:
 - O stanovení přechodné úpravy provozu, tzn. O povolení užití přenosných svislých a přechodných vodorovných dopravních značek, světelných signálů a dopravních zařízení na silnici II. nebo III. Třídy, na místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci při realizaci záměru požádejte náš úřad. K této úpravě provozu doložte návrh DZ a písemné vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství Pardubického kraje, Územní odboru Chrudim, Dopravního inspektorátu (viz zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).
 - Rovněž provést i další bezpečnostní opatření k označení a zajištění (např. oplocení, osvětlení,

zvýraznění) místa stavby, aby nedošlo k ohrožení účastníků provozu na přilehlých pozemních komunikacích (viz vyhláška č. 268/2009 Sb., vyhláška č. 398/2009 Sb., TP 66 – Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích),

- Užity a umístěny mohou být bezpečnostní zařízení a regulačních prvků) schváleného typu (schválení ministerstvem dopravy pro použití na pozemních komunikacích – viz [www. Pjpk.cz](http://www.Pjpk.cz)).

Stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy:

- Městského úřadu Chrudim, odboru územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 19.6.2024, č.j. CR 044597/2024 ÚPR/ZH.
- Městského úřadu Chrudim, odbor životního prostředí ze dne 2.7.2024, č.j. CR 044948/2024 OŽP/Ry.
- Městského úřadu Chrudim, odbor dopravy ze dne 26.6.2024, č.j. CR 051022/2024 ODP/LD.
- Krajského ředitelství policie Pardubického kraje ze dne 9.8.2024, č.j. KRPE-52764-2/ČJ-2024-170306.
- Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 10.7.2024, č.j. HSPA- 1906-2/2024.
- Krajské hygienické stanice Pardubického kraje ze dne 30.10.2024, č.j. KHSPA 25009/2024/HV-CR.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,
- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Filip Šafránek
oprávněná úřední osoba

Součástí: situace stavby (volně zmenšeno)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, položky 18 odst. 3 ve výši 1000 Kč, celkem 1500 Kč byl zaplacen dne 14.1.2025.

Obdrží:

INTEGRA design s.r.o., IDDS: eizepni

sídlo: Papírenská č.p. 1113/1b, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Tesco Stores ČR a.s., IDDS: sfngm7i

sídlo: Vršovická č.p. 1527/68b, 100 00 Praha 10-Vršovice

Město Skuteč, Palackého náměstí č.p. 133, 539 73 Skuteč

Městské vodovody a kanalizace Skuteč s.r.o., IDDS: ketumfd

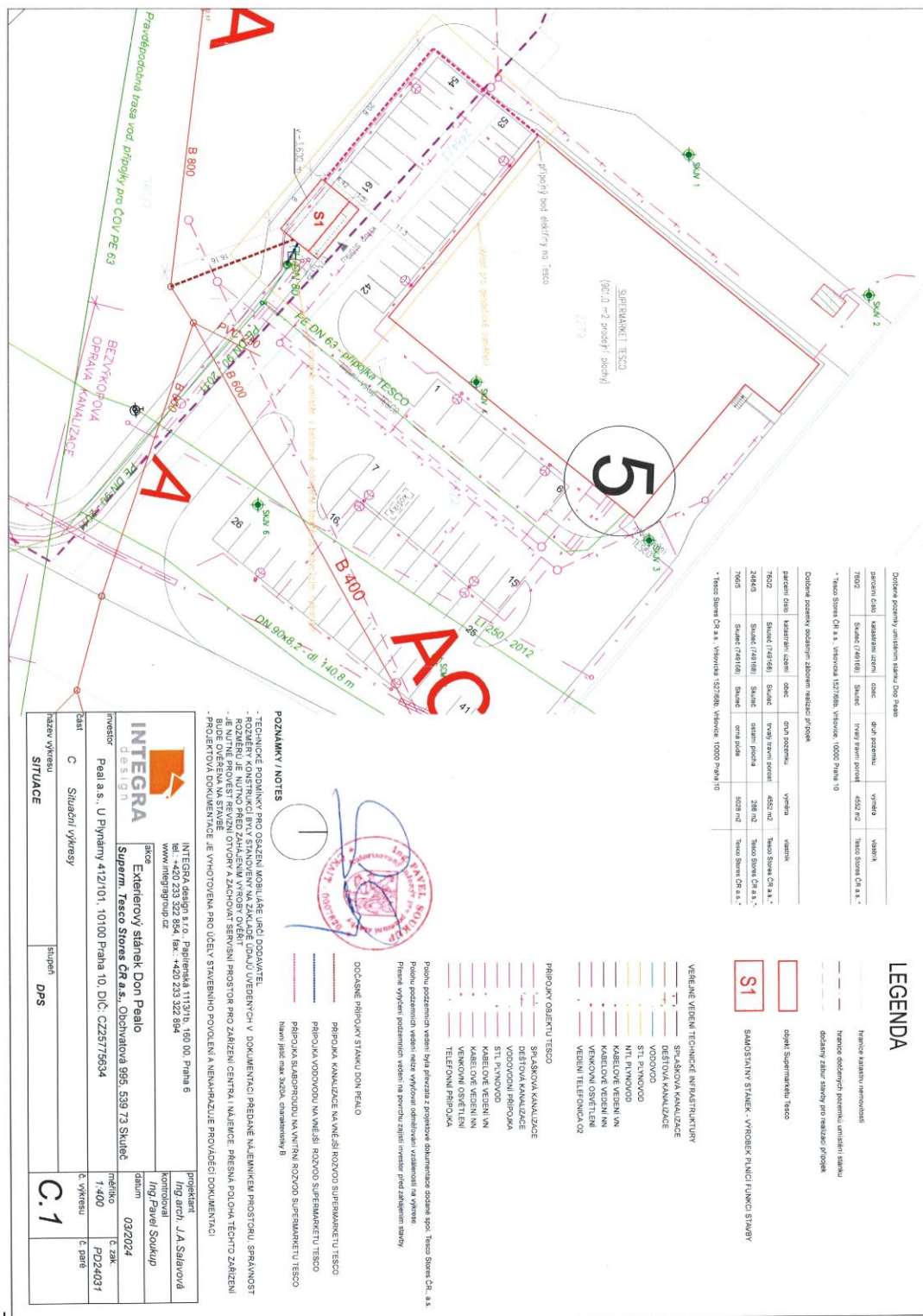
sídlo: Palackého náměstí č.p. 133, 539 73 Skuteč

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Chrudim,

IDDS: 23wai86

sídlo: Mezi Mosty č.p. 1793, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Chrudim, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

sídlo: Průmyslová č.p. 1478, 537 20 Chrudim 1
Městský úřad Chrudim, odbor dopravy, IDDS: 3y8b2pi
sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1
Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování, IDDS: 3y8b2pi
sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1
Městský úřad Chrudim, odbor životního prostředí, IDDS: 3y8b2pi
sídlo: Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim I, 537 01 Chrudim 1



Dobřeš poznámky uvedené v tabulce Dopřítel

| průběh čísla | vyhledání území | území | část pozemku | výhled | výhled |
|--------------|------------------|--------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| 7602 | Stupeň (7/47181) | Stupeň | travní travní porost | 4622 m ² | Trnava Stavek ČR a.s. |
| 24403 | Stupeň (7/47181) | Stupeň | obrněná pole | 208 m ² | Trnava Stavek ČR a.s. |
| 7605 | Stupeň (7/47181) | Stupeň | ostatní půda | 5028 m ² | Trnava Stavek ČR a.s. |

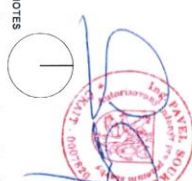
Dobřeš pozemky označeným zobrazením realizace předmětu

| průběh čísla | vyhledání území | území | část pozemku | výhled | výhled |
|--------------|------------------|--------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| 7602 | Stupeň (7/47181) | Stupeň | travní travní porost | 4622 m ² | Trnava Stavek ČR a.s. |
| 24403 | Stupeň (7/47181) | Stupeň | obrněná pole | 208 m ² | Trnava Stavek ČR a.s. |
| 7605 | Stupeň (7/47181) | Stupeň | ostatní půda | 5028 m ² | Trnava Stavek ČR a.s. |

* Trnava Stavek ČR a.s., Vězeňská 157/28b, Vězeňské, 10000 Praha 10

LEGENDA

- hranice katastru nemovitosti
- hranice oddělovacího pásu umístění stánku
- oddělovací pás stavby pro realizaci předmětu
- objekt Supermarketu Tesco
- SAMOSTATNÝ STÁNEK - VYHLEDKÉ PLÁNOVÁNÍ STAVBY



POZNÁMKY / NOTES

- TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO OSAZENÍ MOBILNÍ ÚJCI DODAVATEL.
- ROZKRYV KONSTRUKCE PRŮJEMŮ VYKONANÝ NA ZÁKLADĚ DOPADU UVEDENÝCH V DOKUMENTACI PŘEDANÉ NA JEJENKEM PROSTORU SPRAVNOST
- JE NUTNÉ PROVÉST REVIZI OTVORŮ A ZACHOVAT SERVISNÍ PROSTOR PRO ZABĚHNUTÍ CENTRÁLNÍ NÁJEJCE PŘESNA PLOCHA TECHNŮ ZABĚHNUTÍ
- BŮDE OVĚŘENA NA STAVĚ
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYHOTOVENA PRO ÚČELY STAVEBNÍHO PUVOLENÍ A NEMÁ PRÁVNÍ ZNALOSTI DOKUMENTACI.

DOČASNĚ PŘIPOJENÝ STÁNEK DON PEALIO

- PŘIPOJKA KANALIZACE NA VNĚJŠÍ ROZVOD SUPERMARKETU TESCO
- PŘIPOJKA VODOVODU NA VNĚJŠÍ ROZVOD SUPERMARKETU TESCO
- PŘIPOJKA KANALIZACE NA VNĚJŠÍ ROZVOD SUPERMARKETU TESCO
- Těsnění: na základě, označením: B

Podobu pozemčení vedení byla přepracována s projektem dokumentace současně spol. Trnava Stavek ČR a.s.
Podobu pozemčení vedení nezávisle vypracoval oddělení vedení na výhled.
Přesná vyřazení pozemčení vedení na pozemcích zájmu realizace předmětu stavby.

INTEGRA design
Pael a.s., U Plynárny 412/101, 10100 Praha 10, DIČ: CZ5775634

INTEGRA design
Exteriérový stánek Don Pealio
Superm. Tesco Stores ČR a.s., Ochrabová 995, 539 73 Skutče

projektant: Ing. arch. J. A. Slatavová
kontrola: Ing. Pavel Soukup
datum: 03/2024
měřítko: 1:400
č. výkresu: P024031
č. listu: 6
část: 6

SITUACE

stavba: C Stavební výkresy
skupina: DPS
stavba: C.1