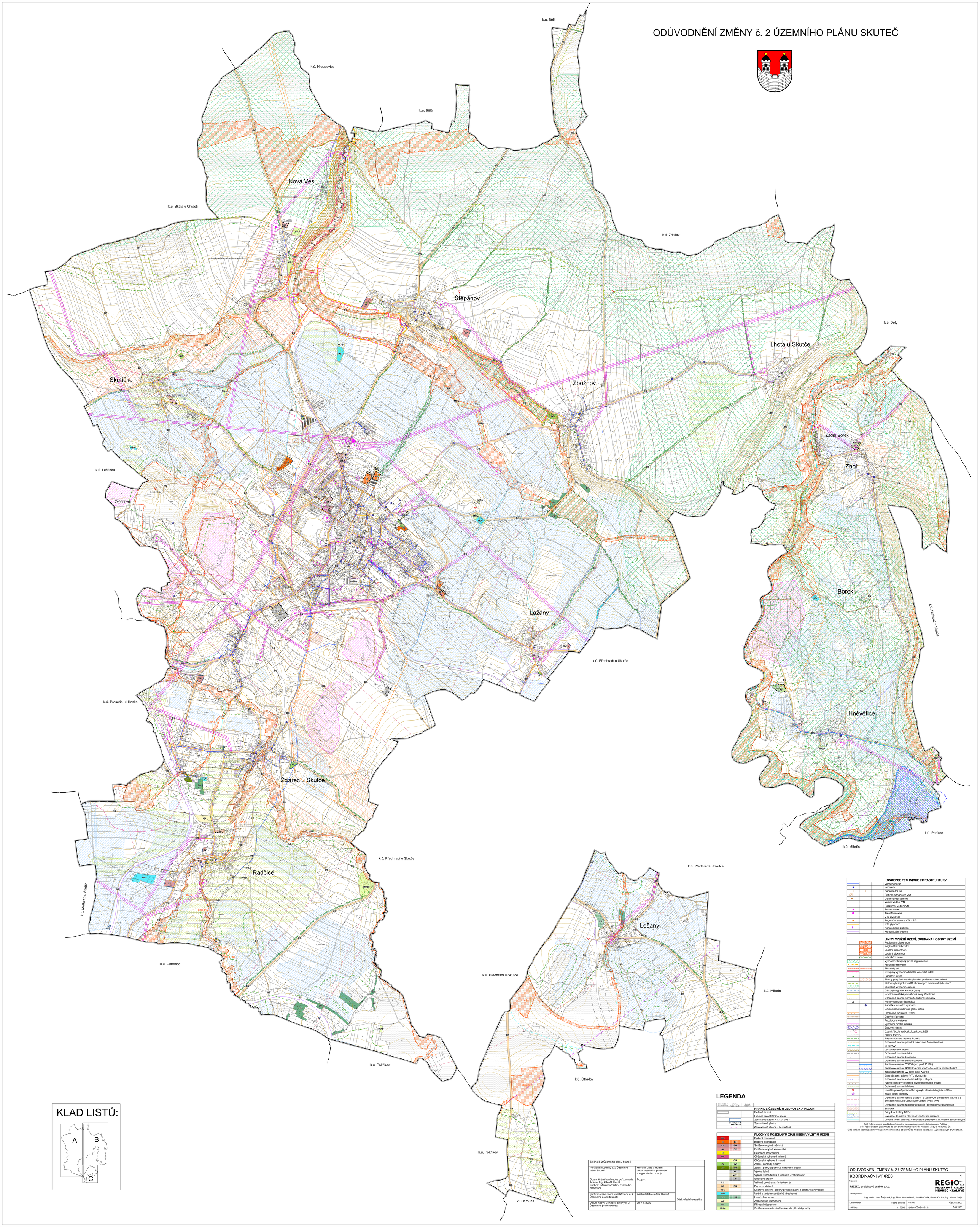
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SKUTEČ



KLAD LISTŮ:

Změna č. 2 Územního plánu Skuteč		
Pořizovatel Změny č. 2 Územního plánu Skuteč:	Městský úřad Chrudim, odbor územního plánování a regionálního rozvoje	Otisk úředního razítka
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno: Ing. Zdeněk Havlík Funkce: referent oddělení územního plánování	Podpis:	
Správní orgán, který vydal Změnu č. 2 Územního plánu Skuteč:	Zastupitelstvo města Skuteč	
Datum nabytí účinnosti Změny č. 2 Územního plánu Skuteč:	30. 11. 2023	

LEGENDA

STAV PLOCH K PŘEHLEDNUTÍ	NÁVRH - PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH
			Řešené území
			Hranice katastrálního území
			Zastavěné území k 17. 3. 2023
			Zastavitelná plocha
			Zastavitelná plocha - ke zrušení

			PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍM ÚZEMÍ
BH			Bydlení hromadné
BI	BI		Bydlení individuální
SM	SM		Smíšené obytné městské
SV	SV		Smíšené obytné venkovské
RI			Rekreace individuální
OV			Občanské vybavení veřejné
	OS		Občanské vybavení - sport
ZZ	ZZ		Zeleň - zahrady a sady
ZP	ZP		Zeleň - parky a parkově upravené plochy
	VL		Výroba lehká
	VZ.1		Výroba zemědělská a lesnická - zahradnictví
	VS		Skladové areály
PU			Veřejná prostranství všeobecná
DS	DS		Doprava silniční
DS.2			Doprava silniční - plochy pro parkování a odstavování vozidel
WU			Vodní a vodohospodářské všeobecné
LU	LU		Lesní všeobecné
AU			Zemědělské všeobecné
NU			Přírodní všeobecné
MU.p			Smíšené nezastavěného území - přírodní priority

			KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
			Vodovodní řad
			Vodojem
			Kanalizační řad
			Čistírna odpadních vod
			Odlehčovací komora
			Vrchní vedení VN
			Podzemní vedení VN
			Trafostanice
			Transformovna
			VTL plynovod
			Regulační stanice VTL / STL
			STL plynovod
			Komunikační zařízení
			Komunikační vedení

			LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ
			Regionální biocentrum
			Regionální biokoridor
			Lokální biocentrum
			Lokální biokoridor
			Interakční prvek
			Významný krajinný prvek registrovaný
			Přírodní rezervace
			Přírodní park
			Evropsky významná lokalita Anenské údolí
			Památný strom
			Plochy pro přednostní uplatnění protierozních opatření
			Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
			Migračně významné území
			Dálkový migrační koridor (osa)
			Hranice městské památkové zóny Předhradí
			Ochranné pásmo nemovitě kulturní památky
			Nemovitá kulturní památka
			Památka místního významu
			Urbanistické historické jádro města
			Chráněné ložiskové území
			Dobývací prostor
			Poddolované území
			Výhradní plocha ložiska
			Sesuvné území
			Území / bod s radioekologickou zátěží
			Plochy PUPFL
			Pásmo 50m od hranice PUPFL
			Ochranné pásmo přírodní rezervace Anenské údolí
			CHOPAV
			Les zvláštního určení
			Ochranné pásmo silnice
			Ochranné pásmo železnice
			Ochranné pásmo elektronzvodů
			Záplavové území Q1000 (pro poldr Kutřín)
			Záplavové území Q100 (hranice možného rozlivu poldru Kutřín)
			Záplavové území Q2 (pro poldr Kutřín)
			Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
			Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
			Pásmo ochrany prostředí u zemědělského areálu
			Ochranné pásmo hřbitova
			Lokalita pravděpodobného výskytu staré ekologické zátěže
			Sklad civilní ochrany
			Ochranné pásmo letiště Skuteč - s výškovým omezením staveb a s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
			Ochranné pásmo radaru Pardubice - přehledový radar letiště
			Skládka
			Půdy I. a II. třídy BPEJ
			Investice do půdy / hlavní odvodňovací zařízení
			Drobné vodní toky bez samostatné parcely v KN, včetně zatrubněných

Celé řešené území spadá do ochranného pásma radaru protiraketové obrany Praha.
Celé řešené území je zahrnuto do tzv. zranitelných oblastí dle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování výmenovaných druhů staveb.

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SKUTEČ		
KOORDINAČNÍ VÝKRES		1
Projektant: REGIO, projektový ateliér s.r.o.	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ	
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejflová, Ing. Zlata Machačová, Jan Harčarik, Pavel Kupka, Ing. Martin Šejvl		
Objednatel: Město Skuteč	Návrh:	Červen 2023
Měřítko: 1: 5000	Vydaná Změna č. 2:	Září 2023